

# I principali servizi dedicati ai nostri iscritti



## **ASSISTENZA SINDACALE NELLA STIPULA CONTRATTI DI LOCAZIONE**

- Valutazione della tipologia di contratto di locazione più conveniente e confacente alle necessità dell'associato;
- Stipula e assistenza contratti concordati con agevolazioni fiscali(3 anni+2 e studenti);
- Stipula contratti transitori
- Calcolo del canone concordato
- Stipula contratti Libero mercato;
- Stipula contratti Commerciali;
- Verifica Conteggi;
- Richiesta ISTAT per aggiornamento canoni
- calcolo interessi legali;
- Suddivisione spese Accessorie tra inquilino e proprietario;

## **ASSISTENZA LEGALE**

- Consulenze;
- Stipulazione contratti, scritture private, lettere e diffide;
- Azioni legali;

## **ASSISTENZA TECNICA**

- Consulenze;
- progettazioni e rilievi;
- Perizie;
- Accatastamenti;
- Stime Immobili;
- Imbocchi in fogna;
- Rilascio Certificazione Energetica (A.P.E.)

## **ASSISTENZA FISCALE**

- Registrazione contratti, Proroghe, risoluzioni e cessioni
- Compilazione f24 elide
- Ricorsi
- Dichiarazione redditi;

- Conteggi IMU e Tasi
- Dichiarazione dei redditi.

### **ASSISTENZA CONDOMINI**

- Rappresentanze e deleghe partecipazione in assemblea di tecnico o legale;
- Redazione e/o verifica tabelle millesimali
- Redazione regolamenti condominiali

### **L'U.P.P.I TUTELA GLI INTERESSI DELLA TUA CATEGORIA**

**ISCRIVITI ALL'UPPI: RAFFORZA CHI DIFENDE IL DIRITTO DEI CITTADINI AD ESSERE PICCOLI PROPRIETARI!**